

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Нижегородская обл,  
Нижний Новгород г

**Стоимость:** **руб 7 990 000**

**Объект:** дом

*объекта: 170 м2*

*участка: 5 соток*

**Комментарий:** Советский район, Яснополянская, 38

остановка ул. Головнина

Продаю дом 170 кв.м

Земельный участок (ИЖС) 4 сотки - оформлены, фактически 5,2 соток.

Дом 2 этажный, из красного кирпича, на монолитном фундаменте, крыша - железо.

Все коммуникации - центральные, в доме, отопление АГВ.

на 1-ом этаже: Прихожая - 10 кв.м, с/уз - 6,5 кв.м, холл - 19 кв.м, кухня - столовая- 24,4 кв.м, гостиная - 36,9 кв.м., 2 спальни (17,4 + 22,6 кв.м). Все комнаты - изолированные.

на 2-ом этаже: помещение со свободной планировкой - 60 кв.м.

Участок ухоженный.

Дом расположен в отличном месте, с одной стороны частный сектор, с другой ул. Норвежская и Эльтонская, рядом с домом детская площадка.

До остановки ул. Головнина (по ул. Бекетова) 2 минуты ходьбы, пл. Советская в 5 минутах - транспортная развязка в любой конец города.

Развитая инфраструктура, все необходимое рядом! Школы, детсады, магазины, ТЦ Жарптица - кинотеатр, спортзал, окей. В собственности более 5 лет, подходит под любой вид расчетов.

5#

**Контакт:** *агент*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://niz.nndv.ru/zagorodnaia237952.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://niz.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/237952?pismo=1>

**Размещено:** с 17.10.18 04:12:35 до 17.10.19 04:12:35

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

